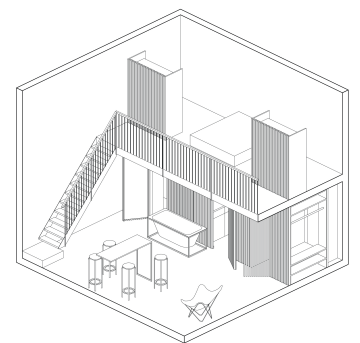




### LOFT 408

Die zweigeschossigen Lofts aus der ersten Umnutzung der Leipziger Bundgarnwerke zu einem Wohnungsbau von 2006 sind in die Jahre und an Ihre funktionalen Grenzen gekommen. Die Sanierung wurde zum Anlass genommen aus der kleinen 2-Raum-Wohnung ein flexibles Stadtstudio zu machen, in dem Kreative Kurzeitbewohner\*Innen und Gäste konzentriert arbeiten, anspruchsvoll wohnen und sich mit und in der Stadt vernetzen können. Dabei lassen sich einzelne Kabinette zuschalten, Licht – und Raumstimmungen zügig anpassen und Mitgebrachtes geordnet verstauen. Gewohnte Abläufe und intuitive Handgriffe und Baustandards werden dabei bewusst hinterfragt und interpretiert.



### Innenausbau Loft 408 Holbeinstraße Leipzig

408

Status:	Projekt
Ort:	Leipzig
Datum:	10 2021 - 12 2022
Bauherr:	privat
WF:	46m <sup>2</sup>
BGF:	80m <sup>2</sup>
BRI:	249m <sup>2</sup>