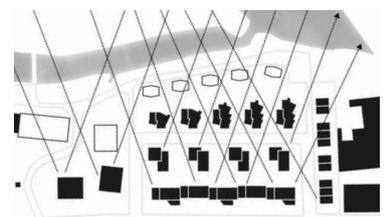




Der Garten - dieses zentrale Teilgebiet ist durch den Böllberger Weg und der gegenüberliegenden Gartenstadt geprägt. Die Nutzung als ehemaliger HFC-Trainingsplatz ist dem Hallenser noch vertraut und hat die natürliche Topographie bereits verändert. Aus der Atmosphäre der zentralen Spielwiese wird eine städtische Blockstruktur abgeleitet, die zur Straße abschottet und nach Nord-Westen rhythmische Anbindung an den ersten Bauabschnitt sucht. Es werden zwei verschiedene Haustypen mit gestaffelter Höhenentwicklung an der Straße in geschlossener und nach Westen in offener Bauweise entwickelt. In ihrer Wiederholung und Anordnung zueinander bilden sie drei Höfe aus, die sich in leicht variablen Raumfluss nach Westen öffnen und Blick und Lichtachsen, aber auch kleine Wege durchs Quartier zulassen. Es soll ein breites Spektrum an Mietern, von der klassischen Familie über Singles und junge Paare auch aus dem direkten Umfeld angezogen werden.



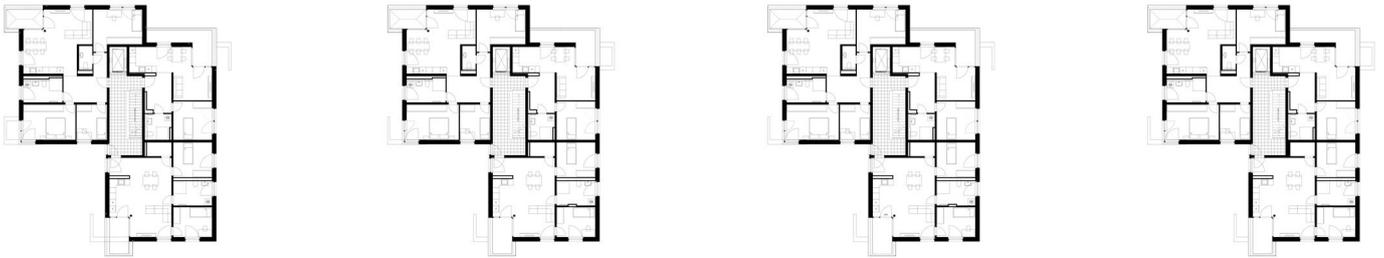
Wohnen am Mühlwerder Teilgebiet 2

WBW2 TG3

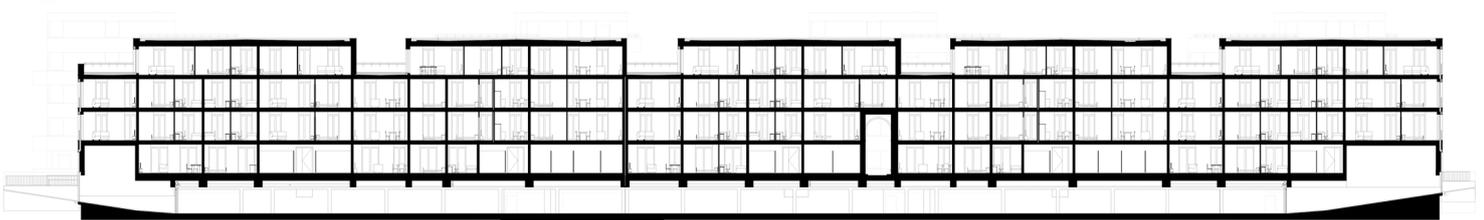
Status: Wettbewerb, 1. Preis
 Projekt LP 1-5
 mit: Eienkel-LA
 Ort: Halle (Saale)
 Bauherr: GWG
 Halle-Neustadt mbH
 Datum: 02 2019-12 2020
 WF: 7.100 m²
 NF: 9.850 m²
 BGF: 16.500 m²
 BRI: 33.000 m³



Haustyp West



Haustyp Ost



1m 10m 20m